विभागीय वन अधिकारी, सामाजिक वनीकरण बीड कार्यालयातील नवीन इमारत बांधकाम अंतर्गत Construction of First Floor for Divisional Forest Officer (Social Forestry) at Divisional Forest Office Building at Khasbag @ Beed Tq. & Dist.Beed या कामाच्या रु.३,६८,७६,०००/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग,
शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-२०२५/प्र.क्र.४०/फ-९
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक :- ११ एप्रिल, २०२५

वाचा :-

१. वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.विअप-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम (भाग-२), दि. २०.०९.२०१९
२. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दि.२५.०९.२०१९
३. अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प, नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य,नागपूर यांचे पत्र क्र.कक्ष-२४/लेखा/प्र.क्र.५१/९३०/२०२४-२५, दिनांक २७.०३.२०२५

प्रस्तावना:-

अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प, नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य,नागपूर यांनी वाचा येथील नमूद क्र.३ अन्वये विभागीय वन अधिकारी, सामाजिक वनीकरण बीड कार्यालयातील नवीन इमारत बांधकाम अंतर्गत Construction of First Floor for Divisional Forest Officer (Social Forestry) at Divisional Forest Office Building at Khasbag @ Beed Tq. & Dist.Beed या कामाच्या रु.३,६८,७६,०००/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनास सादर केला आहे.

सदर मुळ अंदाजपत्रकास वाचा येथील क्र.२ च्या शासन परिपत्रकातील तरतूदीनुसार मुख्य अभियंता सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, छत्रपती संभाजीनगर यांनी तांत्रिक सहमती (Technical Approval) दिलेली आहे.

वित्त विभागाच्या वित्तीय अधिकारामध्ये सुधारणा करण्यासंदर्भात निर्गमित करण्यात आलेल्या वाचा येथील क्र.१ चा शासन निर्णय दिनांक २०.०९.२०१९ मधील भाग एक उपविभाग-५ परि.क्र.१३४(१), १३४(२) आणि १३४(३) नुसार तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे वाचा क्र.२ येथील दिनांक २५.०९.२०१९ च्या परिपत्रकान्वये स्थापत्य व विद्युत कामाशी संबंधित रु.१५ कोटी किंमती पर्यंतच्या कामांना संबधीत मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग यांनी तांत्रिक सहमती दिल्यानंतर प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचे अधिकार संबंधीत उपभोक्ता विभागास देण्यात आलेले आहेत.

त्यानुसार विभागीय वन अधिकारी, सामाजिक वनीकरण बीड कार्यालयातील नवीन इमारत बांधकाम अंतर्गत Construction of First Floor for Divisional Forest Officer (Social Forestry) at Divisional Forest Office Building at Khasbag @ Beed Tq. & Dist.Beed या कामाच्या रु.३,६८,७६,०००/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प, नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांनी वाचा येथील क्र.३ च्या पत्रान्वये सादर केलेला प्रस्ताव, वित्त विभागाचा वाचा येथील नमूद क्र.१ चा शासन निर्णय व सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे वाचा येथील नमूद क्र.२ चे परिपत्रक आणि विभागास प्राप्त अधिकार विचारात घेता, विभागीय वन अधिकारी, सामाजिक वनीकरण बीड कार्यालयातील नवीन इमारत बांधकाम अंतर्गत Construction of First Floor for Divisional Forest Officer (Social Forestry) at Divisional Forest Office Building at Khasbag @ Beed Tq. & Dist.Beed या कामाच्या रु.३,६८,७६,०००/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास सोबत जोडलेल्या **"प्रपत्र-अ" (Recapitulation Sheet)** मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे खालील अटीच्या अधीन राहून (वित्तीय मान्यता वगळून) प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे:-

१. अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प, नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांनी सदर अंदाजपत्रकातील कामांना वित्त विभागाचा शासन निर्णय दिनांक २०.०९.२०१९ व सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दिनांक २५.०९.२०१९ मधील परिपत्रकातील तरतुदीनुसार सक्षम प्राधिकाऱ्यांची तांत्रिक मान्यता असल्याची खातरजमा करावी.

२. अंदाजपत्रक व नकाशे उपभोक्ता विभागाच्या सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून साक्षांकित करुन घेण्यात यावे.

३. काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करुन घ्यावी.

४. सदरची कामे प्रशासकीय मान्यता प्रदान केलेल्या रक्कमेतच पूर्ण होतील याची दक्षता घेण्यात यावी.

५. प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधीत विभागाची तसेच महानगरपालिका व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घ्यावी.

६. प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधीत बाबींकरीता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करुन उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दि.२४.०८.२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.

७. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

८. सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च योजनेंतर्गत मंजूर उपलब्ध असलेल्या नियतव्ययातून करण्यात यावा.

९. ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतुदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक दरपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.

१०. सदरहू कामे करतांना वन (संवर्धन) अधिनियम १९८० अंतर्गत तरतूद तसेच प्रचलित कायदे / नियम संदर्भाधिन तरतूदींचा भंग होणार नाही. तसेच कोणतीही अनियमितता होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.

११. वित्त विभागाच्या दिनांक १.४.२०२४ व २५.७.२०२४ रोजीच्या परिपत्रकातील अटी व वित्त विभागाने वेळो वेळी घालून दिलेल्या अटी व शर्तीचे उल्लंघन होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.

१२. शासन निर्णय क्रमांक एमएससी-२०११/प्र.क्र.१७८/फ-५, दिनांक ३०.९.२०११ च्या परिशिष्टात नमुद केलेल्या अटी व शर्ती बंधनकारक असतील.

१३. कामांची अंमलबजावणी करताना कामांचे एकत्रीकरण करुन नियमानुसार ई-निविदा प्रणाली अवलंबण्याची दक्षता घ्यावी.

सदर शासन निर्णय वित्त विभाग, क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम(भाग-२), दिनांक २०.९.२०१९ अन्वये वित्तीय अधिकारामध्ये सुधारणा या शासन निर्णयातील भाग एक उपविभाग- ५ परि.क्र.१३४ (१), १३४ (२) आणि १३४ (३) नुसार तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/ इमा-२, दिनांक २५.०९.२०१९ अन्वये स्थापत्य व विद्युत कामाशी संबंधित रु.१५ कोटी किंमती पर्यंतच्या कामांना संबधित मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग यांनी तांत्रिक सहमती दिल्यानंतर प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचे उपभोक्ता विभागास प्रदान करण्यात आलेले वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०२५०४१११६१०४७४८१९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

MADHAV ASHOK BANTEWAD

Digitally signed by MADHAV ASHOK BANTEWAD
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=REVENUE AND FOREST DEPARTMENT, 2.5.4.20=0d181aa39b4d21e44d471606b7df670cbc65b3cb8d80b1ca27929265161d139a, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=1B720BC879C4DDAC69D0E7FC911BFC2A93205010890D544AFB10419754DA2525, cn=MADHAV ASHOK BANTEWAD
Date: 2025.04.11 16:11:53 +05'30'

(माधव अ. बंटेवाड)
कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर
२. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (सामाजिक वनीकरण), महाराष्ट्र राज्य, पुणे
३. अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प,नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर
४. व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र निसर्ग पर्यटन विकास मंडळ, नागपूर
५. वनसंरक्षक,छत्रपती संभाजीनगर
६. महालेखापाल-१/२ (लेखा परिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र राज्य, मुंबई / नागपूर.
७. सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
८. वित्त विभाग, व्यय-१० कार्यासन, मंत्रालय, मुंबई.
९. नियोजन विभाग (का-१४७५), मंत्रालय, मुंबई.
१०. कार्यासन फ-२/ब-१ , महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
११. कार्यासन फ-९, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.(निवडनस्ती)

शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-2025/प्र.क्र.४०/फ-9, दिनांक 11 एप्रिल, 2025 सोबतचे प्रपत्र अ

Name of Work-Construction of First Floor for Divisional Forest Officer (Social Forestry) at District Forest Office Building at Khasbag @ Beed Tq. & Dist. Beed

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Item		Unit Rate Norms Rs. per (Sqmt./Meter/ Lump sum etc.)		Cost Rs.	
					Component Wise	Total
(A)	**ESSENTIAL ITEMS (Component)**					
1	**a) Building Proper (Builtup Area - Sqm)**					
	First Floor (Including Plinth Protection)	626.00	28080.00	Sqm		17578080.00
	Total B.U.A. =	**626.00**			**Sub Total (a)**	**17578080.00**
	b) Fuel Gas Pipline	0	10	Sqm		0.00
	c) Bio Digester (40 User)	0	123978	No.		0.00
	d) Rain/ Roof Water Harvesting	0.00	750	Sqm		0.00
	e) Solar Roof Top (MOU to be	0.00	2000	Sqm		0.00
	f) Ramp for Handicaps	0	0	L.S.		0.00
	g) Furniture 65% of First Floor (Office) Area	406.90	5000	Sqm		2034500.00
			Sub Total (b+c+d+e+f+g)			**2034500.00**
2	**Water Supply & Sanitary Works**		**5% of (a)**	**5%**	**Sub Total (2)**	**878904.00**
3	**Electrification**					
		Internal	**5% of (a)**	**5%**		**878904.00**
		External	**6% of (a)**	**0%**		**0.00**
	Electrical Equipment	L.S.				**0.00**
	Fire Fighting Arrangements etc.		**4% of (a)**	**4%**		**703123.00**
					Sub Total (3)	**1582027.00**
					Sub Total (A)	**22073511.00**
(B)	**Miscellaneous Items**					
	i) Compound Wall	100.00	10000	Rgm		1000000.00
	ii) Internal Roads	300.00	5000	Rgm		1500000.00
	iii) Development of Ground			L.S.		1000000.00
	iv) Parking			Sqm		0.00
	v) Retaining Wall			Rgm		0.00
	vi) Ground Land Scaping			L.S.		0.00
	vii) Soil Investigation & Detail Land Survey			L.S.		0.00
	viii) C.C. Drains	300.00	5000	Rgm		1500000.00
	ix) Plinth Protection			L.S.		0.00
	x) Dismantling Old Structure			L.S.		0.00
	xi) Kerbing Paving Block and Other			L.S.		0.00
	xii) Ramp for Handicap			L.S.		0.00
			Sub Total (B)(i) to (B)(xi)			**5000000.00**
			Sub Total (B) = (1+2+3+B)			**27073511.00**
(C)	**OPTIONAL ITEMS**					
	i) Underground Water tank for R/W Harvesting (Cum)			L.S.		0.00
	ii) Water Main Storage and pump house, bore well			L.S.		0.00
	iii) Air Conditioning			L.S.		0.00

	iv) Lifts	0.00		L.S.		0.00
	v) External Toilets	0.00		L.S.		0.00
	vi) AB Room, Area lighting, pumps, Generator	0.00		L.S.		0.00
	vii) C.C.T.V.			L.S.		500000.00
				Sub Total (C)		**500000.00**
			Cost Project (P) = A+B+C			**27573511.00**
(D)	**PROVISIONS**					
	i) Contingencies		3% on (a)	**3%**		527342.00
	ii) Green Building		5% on (a)	**5%**		878904.00
	iii) GST		18% on (P)	**18%**		4963232.00
	iv) Price Escalation		10% on (P)	**10%**		2757351.00
	v) Insurance Charges		1% on (a)	**1.0%**		175781.00
				Sub Total (D)		**9302610.00**
		Total Cost Project (TPC) = A+B+C+D				**36876121.00**
					Rs. in Lakh	**368.76**

MADHAV ASHOK BANTEWAD

Digitally signed by MADHAV ASHOK BANTEWAD
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=REVENUE AND FOREST DEPARTMENT,
2.5.4.20=0d181aa39b4d21e44d471606b7df670cbc65b3cb8d80b1ca27929265161d139a, postalCode=400032, st=Maharashtra,
serialNumber=1B720BC879C4DDAC69D0E7FC911BFC2A93205010890D544AFB10419754DA2525, cn=MADHAV ASHOK BANTEWAD
Date: 2025.04.11 16:12:23 +05'30'

(माधव अ. बंटेवाड)
कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन